ImmobilCosta

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 LAVAGNA (GE)
Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Lavagna

Appartamento in casa d'epoca restaurato spettacolare terrazza contratto turistico transitorio










Affitto

Prezzo € 800

Ref. Agenzia	3037	**Camere**	2
CittÃ	Lavagna	**Bagni**	1
Categoria	Casa Vacanza	**Locali**	
Tipologia	Appartamento	**Condizioni**	Ristrutturato
Ubicazione	Centrale	**Metratura mq**	85

Descrizione:

Lavagna Immobilcosta offre Affascinante Appartamento nel Cuore Storico di Lavagna

Scopri questo straordinario appartamento in casa d'epoca genovese, completamente risanato e pronto per offrirti un'esperienza abitativa unica. Situato a soli 400 metri dal mare nel pieno centro cittadino, questo gioiello immobiliare combina perfettamente il fascino storico con i comfort moderni. La ristrutturazione ha preservato con cura le caratteristiche originali, inclusi i magnifici soffitti affrescati che raccontano la storia di oltre 170 anni.

Con una superficie commerciale di 87 m² e 85 m² calpestabili distribuiti su 5 locali, l'appartamento offre spazi generosi e ben organizzati. L'interno si articola in un accogliente soggiorno con angolo cottura, due ampie camere da letto matrimoniali perfette per famiglie o per chi desidera spazi generosi, e un bagno completamente nuovo dotato di doccia moderna. La posizione al primo piano con ascensore garantisce comodità di accesso.

La vera chicca di questa proprietà è la terrazza esclusiva di grosse dimensioni, spettacolare e assolutamente unica nel suo genere per il centro storico. Uno spazio esterno straordinario dove godere momenti di relax. Inoltre, la proprietà include un giardino privato condominiale, raro privilegio in centro città.

Perfettamente orientato a Nord, Est e Ovest, l'appartamento beneficia di un'eccellente illuminazione naturale durante tutto il giorno. Il sistema di riscaldamento abbinato al gas

Agenzia ImmobilCosta di Patrizia Costa
Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 Lavagna (Ge)
Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638