ImmobilCosta

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 LAVAGNA (GE)
Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Cavi di Lavagna Appartamento contratto 1 casa

Lavagna










Affitto

Prezzo € 750

Ref. Agenzia	3034	**Camere**	3
CittÃ	Lavagna	**Bagni**	1
Categoria	Residenziale	**Locali**	7
Tipologia	Appartamento	**Condizioni**	Buone
Ubicazione	Mare	**Metratura mq**	100

Descrizione:

Cavi di Lavagna Immobilcosta Propone Splendido Appartamento a Cavi di Lavagna - Perfetto per Vivere o Vacanzare

Scopri questo affascinante appartamento di circa 100 mq situato al primo piano a Cavi di Lavagna, in una posizione piacevole e luminosissima. La proprietà, risalente al 1900 palazzo d'epoca con pavimenti alla veneziana e architetture originale tipiche dell'edilizia ligure dei primi anni del secolo scorso, ma in buono stato di conservazione, offre ambienti spaziosi e ben distribuiti che garantiscono il massimo comfort abitativo. Con 7 locali totali e 1 bagno, lo spazio è perfettamente organizzato per accogliere famiglie o per chi desidera una casa con versatilità d'uso.

L'ampio salone con caratteristico camino rappresenta il cuore pulsante dell'abitazione, ideale per momenti di relax e convivialità. La cucina affacciata su un balcone, permette di godere della luce naturale mentre si cucina. Tre camere da letto offrono soluzioni abitative flessibili per la famiglia, ospiti o uno studio privato. La buona esposizione con orientamento Nord, Sud garantisce costante luminosità naturale durante tutto il giorno.

Il balcone rappresenta uno spazio esterno importante per stendere la piancheria e riporre oggetti. Il riscaldamento autonomo a gas naturale consente di gestire in totale libertà i consumi energetici. Perfetto come abitazione principale o come casa per le vacanze stabile da personalizzare con i propri arredi e a lungo termine, questo appartamento unisce il fascino storico al comfort moderno, con spazi versatili adatti a ogni esigenza abitativa.

Agenzia Immobiliare Costa Patrizia
Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 Lavagna (Ge)
Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638
Associata F.I.A.I.P. (Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali)
Vietata la riproduzione anche parziale con qualsiasi mezzo