

# ImmobilCosta

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 LAVAGNA (GE)

Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Cogorno

Appartamento 75 mq con giardino e vista mare prima casa euro 600



## Affitto

**Ref. Agenzia** 2697  
**Città** Cogorno  
**Categoria** Residenziale  
**Tipologia** Appartamento  
**Ubicazione** Semicentrale

**Prezzo €** 600

**Camere** 2  
**Bagni** 1  
**Locali** 5  
**Condizioni** Buone  
**Mettratura mq** 75

## Descrizione:

San Salvatore di Cogorno ImmobilCosta propone appartamento in piccola casa quadrifamiliare con ingresso indipendente da giardino privato perimetrale. Dispone di ingresso con soggiorno cottura (l'angolo cottura è arredato come da fotografie) il tutto affaccia sul giardino privato, sulla corte esterna e sulla balconata. Dotato di due camere da letto- una matrimoniale e una singola- una stanza con finestra e l'altra con affaccio sul balcone a sud con parziale vista mare. Bagno rifatto con doccia e finestra. Dispone altresì di un'ampia cantina finestrata e di un sottoscala ad uso ricovero attrezzi. Riscaldamento autonomo con poche spese di condominio quantificate in circa 60 euro mensili. Ottima esposizione sud ovest panoramica, silenzioso e riservato. Disponibile con contratto di prima casa a referenziati 3+2 in regime di cedolare secca. Richiesti euro 600 mensili.

Agenzia ImmobilCosta di Patrizia Costa

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 Lavagna (Ge)

Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Associata F.I.A.I.P. (Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali)

<https://www.immobilcosta.com> - email: [info@immobilcosta.com](mailto:info@immobilcosta.com)