

## Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 LAVAGNA (GE) Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Appartamento int 1 in quadrifamiiare vista mare terrazza posteggio contratto 1 casa

Leivi



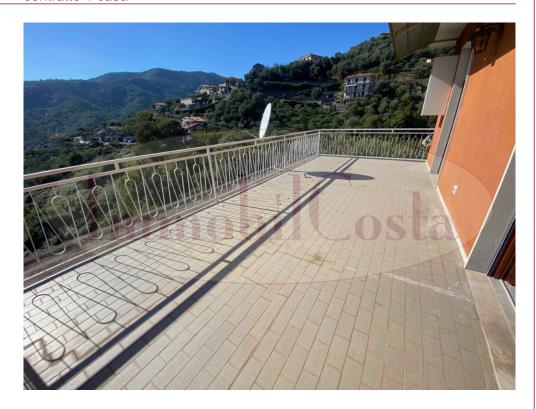












Affitto		Prezzo €	780
Ref. Agenzia	2953	Camere	2
Città	Leivi	Bagni	1
Categoria	Residenziale	Locali	5
Tipologia	Appartamento	Condizioni	Ristrutturato
Ubicazione	Fuori Centro	Metratura mq	70

## Descrizione:

Leivi a 4 km dal centro Immobilcosta propone appartamento in casa quadrifamiiare di circa 70 mq composto da soggiorno con cottura, due camere da letto, bagno con finestra e doccia. L'immobile e' dotato di terrazza abitabile di circa 30 mq con vista mare. La proprietà e' stata ristrutturata recentemente con impianto elettrico nuovo certificato, riscaldamento autonomo con caldaia nuova, portoncino blindato, doppi vetri. Nell'immobile sono presenti degli arredi che possono essere utilizzati o modificati o tolti a seconda delle esigenze. Esposizione sud con luce tutto il giorno. Affaccio panoramico. L'immobile e' altresì dotato di un postoauto scoperto riservato. A garanzia e' richiesta la fideiussione bancaria di 6 mesi. Disponibile con contratto di prima casa 3+2 in regime di cedolare secca. Richiesti euro 780,00 mensili piu 20 di spese di condominio mensili.

Agenzia ImmobilCosta di Patrizia Costa Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 Lavagna (Ge) Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Associata F.I.A.I.P. (Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali)

https://www.immobilcosta.com - email: info@immobilcosta.com