

# ImmobilCosta

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 LAVAGNA (GE)

Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Leivi

Appartamento int 2 in quadrifamiliare vista mare terrazza posteggio  
contratto 1 casa



## Affitto

**Ref. Agenzia** 2954  
**Città** Leivi  
**Categoria** Residenziale  
**Tipologia** Appartamento  
**Ubicazione** Fuori Centro

**Prezzo €** 790

**Camere** 2  
**Bagni** 1  
**Locali** 5  
**Condizioni** Ristrutturato  
**Metraglia mq** 75

## Descrizione:

Leivi a 4 km dal centro ImmobilCosta propone appartamento in casa quadrifamiliare di circa 75 mq composto da soggiorno con cottura, due camere da letto, bagno con finestra e doccia, ripostiglio. L'immobile e' dotato di terrazza abitabile di circa 30 mq con vista mare. La proprietà e' stata ristrutturata recentemente con impianto elettrico nuovo certificato, riscaldamento autonomo con caldaia nuova, portoncino blindato, doppi vetri. Nell'immobile sono presenti degli arredi che possono essere utilizzati o modificati o tolti a seconda delle esigenze. Esposizione sud con luce tutto il giorno. Affaccio panoramico. L'immobile e' altresì dotato di un postoauto scoperto riservato. A garanzia e' richiesta la fideiussione bancaria di 6 mesi. Disponibile con contratto di prima casa 3+2 in regime di cedolare secca. Richiesti euro 790,00 mensili piu 20 di spese di condominio mensili.

Agenzia ImmobilCosta di Patrizia Costa

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 Lavagna (Ge)

Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Associata F.I.A.I.P. (Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali)

<https://www.immobilcosta.com> - email: [info@immobilcosta.com](mailto:info@immobilcosta.com)