ImmobilCosta

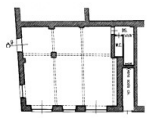
Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 LAVAGNA (GE)
Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Lavagna centralissimo locale commerciale uso negozio €800

Lavagna









Affitto

Prezzo € 800

Ref. Agenzia	2913
CittÃ	Lavagna
Categoria	Commerciale
Tipologia	Negozio
Ubicazione	Centrale

Camere	
Bagni	1
Locali	3
Condizioni	Buone
Metratura mq	120

Descrizione:

Lavagna Immobilcosta propone
Locale Commerciale in Affitto a Lavagna - Centro Storico

Splendida opportunità nel cuore di Lavagna!

Proponiamo in affitto un elegante locale commerciale di circa 120 m² calpestabili (130 m² commerciali totali) situato nel centro storico di Lavagna, a pochi passi dalla celebre Piazza Cordeviola. Questa è la location ideale per chi desidera avviare un'attività commerciale in una zona di grande passaggio e visibilità.

Caratteristiche principali:

Il locale si trova al piano terra con una splendida vetrina su strada di passaggio, perfetta per attirare clientela. Dispone di ben due accessi: l'ingresso principale direttamente sulla strada e un secondo accesso laterale che garantisce praticità e flessibilità gestionale. La facciata presenta 3 metri lineari, assicurando una visibilità eccezionale per il vostro negozio.

Spazi e dotazioni:

Gli interni sono distribuiti con ampio open space e un bagno con antibagno. Il pavimento è stato completamente rifatto di recente, garantendo un ambiente moderno e accogliente. Tutte le strutture sono in ottime condizioni e gli impianti risultano a

Agenzia Immobiliare Costa di Patrizia Costa
Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 Lavagna (Ge)
Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638
Associata F.I.A.I.P. (Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali)
Gli annunci sono distribuiti con email info@immobilcosta.it