ImmobilCosta

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 LAVAGNA (GE)
Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Lavagna Santa Giulia appartamento 120 mq prima casa 850€

Lavagna










Affitto

Prezzo € 850

Ref. Agenzia	2895	**Camere**	3
CittÃ	Lavagna	**Bagni**	2
Categoria	Residenziale	**Locali**	5
Tipologia	Appartamento	**Condizioni**	Buone
Ubicazione	Prima Collina	**Metratura mq**	120

Descrizione:

Lavagna Immobilcosta propone
Splendida Villetta Bifamiliare a Santa Giulia con Vista Mare

Scopri questa affascinante villetta bifamiliare situata nel primo piano di una casa trifamiliare a Santa Giulia, un'opportunità perfetta per chi desidera vivere nel verde. Con una metratura commerciale di 125 m² e 120 m² calpestabili, questa proprietà offre spazi generosi e ben distribuiti su 8 locali che garantiscono comfort e praticità.

L'immobile dispone di tre camere da letto (2 matrimoniali e 1 doppia) ideali per famiglie o per chi necessita di spazi versatili. La cucina abitabile rappresenta il cuore della casa, perfetta per momenti conviviali, mentre l'ampia sala soggiorno invita al relax . I doppi servizi igienici (uno con vasca e uno con doccia, entrambi dotati di finestra) garantiscono comodità e praticità quotidiana.

Gli spazi esterni sono particolarmente suggestivi: un ampio balcone e una terrazza piastrellata permettono di godere appieno del verde, aggiunge un tocco di naturalità. Il posto auto scoperto all'interno di cancellata automatica assicura praticità e sicurezza.

Riscaldamento con pompa di calore (freddo-caldo) e gas naturale, orientamento Nord-Sud-Ovest est. Costruita nel 1980, la proprietà si presenta in buono stato. .
Contratto prima casa 3+2 a 850€ mensili. Libera da subito!

Agenzia Immobiliare Patrizia Colsera
Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 Lavagna (Ge)
Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Associata FI.A.I.P. (Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali)
Copyright Immobilcosta - Tutti i diritti riservati