

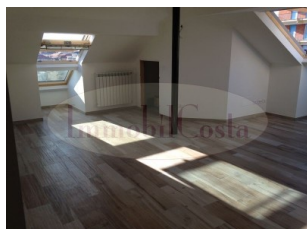
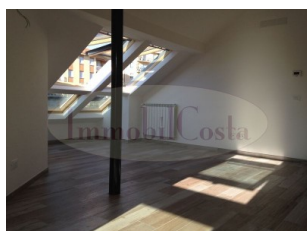
# ImmobilCosta

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 LAVAGNA (GE)

Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Chiavari

Chiavari appartamento mansarda/attico con postoauto nuovissimo  
195000,00€



Vendita

Prezzo € 195.000

**Ref. Agenzia** 2834  
**Città** Chiavari  
**Categoria** Residenziale  
**Tipologia** Attico/Mansarda  
**Ubicazione** Centrale

**Camere** 1  
**Bagni** 1  
**Locali** 3  
**Condizioni** Nuova costruzione  
**Metraglia mq** 55

## Descrizione:

Chiavari ImmobilCosta propone attico mansardato con ascensore appena ultimato. Ottimamente rifinito con velux Integra di ultima generazione basculanti in parte regolabili elettricamente e vetri termoisolanti trattati per ottenere un'ottima coibentazione e luminosità. Tapparelle inserite nel velux telecomandate con sensore pioggia integrato. Impianto di climatizzazione. Acqua calda con pannelli solari. L'immobile è composto da ingresso in ampio soggiorno cottura luminosissimo con ampie vetrate fino al pavimento, camera da letto matrimoniale con cabina armadio, bagno con lavabo in pietra naturale e doccia in vetro cristallo oltre a nicchia predisposta per asciugatrice e lavatrice. Ripostiglio sotto tetto interno all'immobile. Il portoncino è blindato. Finiture di pregio. Ottimamente esposta parziale scorcio mare e molto luminosa. Riscaldamento autonomo circa 50€ condominio mensili. Dispone inoltre di posto auto scoperto ad uso privato ed esclusivo all'interno del cortile condominiale. Richiesti 195000,00

Agenzia ImmobilCosta di Patrizia Costa

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 Lavagna (Ge)

Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Associata F.I.A.I.P. (Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali)

<https://www.immobilcosta.com> - email: [info@immobilcosta.com](mailto:info@immobilcosta.com)