ImmobilCosta

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 LAVAGNA (GE)
Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Lavagna

Lavagna apartamento in villa plurifamiliare con giardino terrazza e box contratto prima casa










Affitto

Prezzo € 850

Ref. Agenzia	2825	**Camere**	2
CittÃ	Lavagna	**Bagni**	1
Categoria	Residenziale	**Locali**	6
Tipologia	Appartamento	**Condizioni**	Ristrutturato
Ubicazione	Centrale	**Metratura mq**	80

Descrizione:

Lavagna Immobilcosta propone
Affascinante Appartamento in Villa plurifamiliare - Centro Città

Scopri questa splendida soluzione abitativa situata a due passi dal centro, perfetta per chi desidera vivere in una posizione strategica senza rinunciare alla tranquillità. Si tratta di un appartamento in villa plurifamiliare completamente ristrutturato, che combina il fascino della tradizione con i comfort moderni.

L'immobile si sviluppa su 80 m² commerciali (75 m² calpestabili) distribuiti su 4 locali al piano terra, accessibili tramite ingresso indipendente. La cucina open space si integra perfettamente con la sala, creando uno spazio luminoso e versatile ideale per la convivialità. Dispone di due camere da letto accoglienti e un bagno funzionale.

Gli spazi esterni rappresentano un valore aggiunto straordinario: il giardino privato offre la possibilità di creare la tua oasi personale, mentre la terrazza e il balcone permettono di godere delle lunghe giornate estive. Un box auto (garage) è incluso nel prezzo, garantendo comodità e sicurezza per il tuo veicolo.

L'edificio è parte di un complesso residenziale esclusivo con recinzione e cancello automatizzato, assicurando massima privacy e sicurezza. L'immobile, costruito nel 1920 e completamente ristrutturato, si trova al piano terra. È dotato di riscaldamento a gas naturale. La casa non è arredata, permettendoti di personalizzarla secondo i tuoi gusti.

Agenzia Immobiliare ImmobilCosta di Patrizia Cosso
Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 Lavagna (Ge)
Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Associata F.I.A.I.P. (Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali)
Questo immobile è stato inserito nel sito www.immobilcosta.com