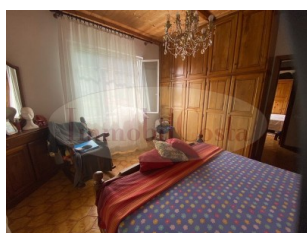
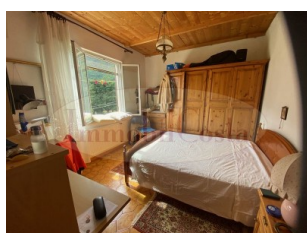
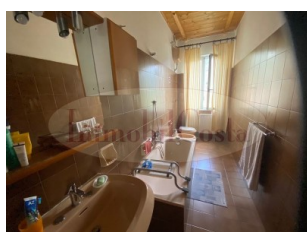


# ImmobilCosta

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 LAVAGNA (GE)  
Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Carasco

Casa indipendente bifamiliare con terreno



Vendita

Prezzo € 348.000

**Ref. Agenzia** 2771  
**CittÀ** Carasco  
**Categoria** Residenziale  
**Tipologia** Villa bifamiliare  
**Ubicazione** Semicentrale

**Camere** 8  
**Bagni** 3  
**Locali** 20  
**Condizioni** Buone  
**Mettratura mq** 300

## Descrizione:

Carasco ImmobilCosta propone casa indipendente su 4 lati carrabile con giardino composta da due appartamenti + sottotetto con taverna (appartamento bilocale con ingresso indipendente), 2 magazzini e 1 box. La proprietà è dotata di accesso carrabile da strada principale con diverso spazio estero per posti auto, cortile o giardino il tutto totalmente recintato e servito di un secondo accesso carrabile.

Al piano terra -senza nessuna barriera architettonica - c'è appartamento composto da tre camere da letto con sala, cucina bagno e ripostiglio. Pronto per essere rimodernizzato, era già stato preparato per la posa di un nuovo pavimento e rivestimento. Piano primo e ultimo appartamento con ingresso indipendente composto sempre da tre camere da letto con sala, cucina, bagno, ripostiglio, loggiato. Al piano giardino/ orto della casa la taverna con soggiorno cottura, bagno, camera da letto. Box e Magazzini. Riscaldamenti autonomi. Tetto nuovo rifatto recentemente. Facciata rifatta ordinata.

Agenzia ImmobilCosta di Patrizia Costa

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 Lavagna (Ge)

Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Associata F.I.A.I.P. (Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali)

<https://www.immobilcosta.com> - email: [info@immobilcosta.com](mailto:info@immobilcosta.com)