

# ImmobilCosta

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 LAVAGNA (GE)

Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

San Colombano Certenoli

A pochi km da Carasco trilocale ingresso indipendente terrazzo  
posteggio vista mare termautonomo €69.000



Vendita

Prezzo € 69.000

**Ref. Agenzia** 2802  
**Città** San Colombano Certenoli  
**Categoria** Residenziale  
**Tipologia** Appartamento  
**Ubicazione** Prima Collina

**Camere** 1  
**Bagni** 1  
**Locali** 3  
**Condizioni** Buone  
**Mettratura mq** 50

## Descrizione:

A pochi km dal centro di Carasco ImmobilCosta offre un trilocale con ingresso indipendente in perfetto stato abitabile subito. Internamente l'appartamento è composto da sala, cucina, una camera da letto matrimoniale e un bagno con doccia e finestra. Dotato di zanzariere, tende da sole e parquet. L'immobile ha ingresso indipendente da terrazzo perimetrale privato con vista aperta che spazia a 180 gradi sia sulla vallata fino al mare di Chiavari e Lavagna. L'immobile è dotato altresì di una splendida terrazza coperta, vista mare, attrezzata con tende da sole nuove, ideale per godersi gli esterni immersi nel silenzio del luogo immersi nella natura. L'immobile e' altresì' dotato di posteggio scoperto. Termautonomo con poche spese di gestione. La frazione o località di San Martino sorge a 323 metri sul livello del mare. L'ideale per una residenza tranquilla, riservata e silenziosa immersa nel verde a pochi minuti dal mare. Richiesti 69.000 euro. Compreso nel prezzo l'arredo in ottimo stato comprensivo di elettrodomestici.

Agenzia ImmobilCosta di Patrizia Costa

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 Lavagna (Ge)

Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Associata F.I.A.I.P. (Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali)

<https://www.immobilcosta.com> - email: [info@immobilcosta.com](mailto:info@immobilcosta.com)