

## Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 LAVAGNA (GE) Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Progetto approvato casa indipendente con terreno €79.0000

## Cogorno













PIANTA PIANO PRIMO	
7,20 7,16  S 10 2,05 G/70  S,80  S,8	3.90

Vendita	Prezzo €	79.000

Ref. Agenzia2731Camere3CittàCogornoBagni2CategoriaResidenzialeLocali7

Tipologia Terreno Residenziale Condizioni Non specificato

Ubicazione Semicentrale Metratura mg 170

## Descrizione:

San Salvatore di Cogorno Immobilcosta propone terreno edificabile per la costruzione di villino monofamiliare con terrazza e box.

Il progetto e' composto da un corpo diviso in tre livelli:

piano interrato composto da cantina e box con lavanderia;

piano terra composto da ingresso con soggiorno ripostiglio e cucina abitabile il tutto affacciato su superficie esterna terrazzata;

piano primo composto da due camere da letto, con bagno.

Le superfici si distinguono nel seguente modo:

superficie abitativa totale mq 87,50;

superficie box auto pertinenziale mg 29,85;

superficie accessoria interrata mq 49,15;

superficie terrazzi mq 7,75

superficie aree esterne a giardino mq 119,15

Il terreno e' servito da strada privata asfaltata che serve anche altre proprieta'. Ben

esposto panoramico. Richiesti €79.000

Agenzia ImmobilCosta di Patrizia Costa

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 Lavagna (Ge)

Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Associata F.I.A.I.P. (Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali)

https://www.immobilcosta.com - email: info@immobilcosta.com