

# ImmobilCosta

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 LAVAGNA (GE)

Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Lavagna

Lavagna appartamento casa vacanza piano alto 60 mq libero estate  
2024 citra 010028-LT-0411



## Affitto

<b>Ref. Agenzia</b>	2600
<b>Città</b>	Lavagna
<b>Categoria</b>	Casa Vacanza
<b>Tipologia</b>	Appartamento
<b>Ubicazione</b>	Semicentrale

## Trattativa Riservata

<b>Camere</b>	1
<b>Bagni</b>	1
<b>Locali</b>	3
<b>Condizioni</b>	Buone
<b>Metraglia mq</b>	60

## Descrizione:

Lavagna ImmobilCosta propone appartamento a pochi passi dal centro, situato al sesto piano di condominio con ascensore. L'immobile dispone di soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno e ampio balcone vivibile. L'appartamento è ben arredato e fornito di tutti gli elettrodomestici (tv, frigo congelatore, lavastoviglie, lavatrice). Disponibile con contratto seconda casa turistico i mesi estivi 2024 giugno 700€, luglio 1500€, agosto 1600€, settembre 700€.

Vi ricordiamo che dal 1 marzo al 31 ottobre è in vigore l'imposta di Soggiorno per gli appartamenti per vacanza e appartamenti ammobiliati ad uso turistico (comprese le locazioni a scopo lavorativo o studio). La tariffa per soggiorni da 1 a 7 giorni e' di 8,00 € . La tariffa per soggiorni da 8 a 15 giorni e' di 10,00 € . La tariffa per soggiorno maggiore di 15 giorni e' di 15,00 € . (La tariffa forfettaria si intende per singolo contratto di locazione). Immobile affitti turistici-Mod AAUT- citra 010028-LT-0411

Agenzia ImmobilCosta di Patrizia Costa

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 Lavagna (Ge)

Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Associata F.I.A.I.P. (Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali)

<https://www.immobilcosta.com> - email: [info@immobilcosta.com](mailto:info@immobilcosta.com)