

# ImmobilCosta

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 LAVAGNA (GE)

Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

San Colombano Certenoli

San Colombano Certenoli rustico 460mq con 2000mq terreno €73.000



Vendita

Prezzo € 73.000

**Ref. Agenzia** 2274  
**Città** San Colombano Certenoli  
**Categoria** Residenziale  
**Tipologia** Rustico/Casale/Corte  
**Ubicazione** Entroterra

**Camere**  
**Bagni**  
**Locali**  
**Condizioni**  
**Mettratura mq** 460

## Descrizione:

San Colombano Certenoli rustico di 460 mq divisibile in due unità abitative, con circa 2000 mq di terreno disposto a fasce. L'immobile è già attualmente carrabile, e ha la possibilità di ricavare un accesso indipendente direttamente alla casa. Il rustico è disposto su vari livelli, da cui possono essere ricavate due unità distinte, e si trova in posizione non isolate per permettere gli allacci delle reti idriche ed elettriche. Per l'intera proprietà comprensiva del rustico e del terreno sono richiesti euro 73.000

Agenzia ImmobilCosta di Patrizia Costa

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 Lavagna (Ge)

Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Associata F.I.A.I.P. (Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali)

<https://www.immobilcosta.com> - email: [info@immobilcosta.com](mailto:info@immobilcosta.com)