ImmobilCosta

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 LAVAGNA (GE)
Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Chiavari

Chiavari entroterra rustico bifamiliare da ristrutturare con terreno da €15.000

Vendita

Prezzo € 15.000

Ref. Agenzia	2550	**Camere**	6
CittÃ	Chiavari	**Bagni**	2
Categoria	Residenziale	**Locali**	10
Tipologia	Rustico/Casale/Corte	**Condizioni**	Da ristrutturare
Ubicazione	Entroterra	**Metratura mq**	300

Descrizione:

Chiavari Immobilcosta propone casa bifamiliare da ristrutturare, situata in ValFontanabuona a circa 30 minuti da Chiavari. L'immobile si trova a 100 metri da strada carrabile, ed è posta su tre piani. Al piano terra ampie cantine, e quelle che erano un tempo le stalle. I piani superiori sono abitabili, con cucina, tre camere da letto, bagno. L'immobile necessita di lavori di ristrutturazione, ed è facilmente divisibile per ottenere due case semindipendenti. Ognuna delle due parti della casa possiede ampio terreno, circa 3000 mq e 7000 mq. Richiesti per ciascuna delle due parti 15000€, trattabili prendendo l'intera proprietà. Possono essere venduti insieme al rustico principale anche altre partei di terreno e due piccoli rustici su strada - CLASSE ENERGETICA: G (DL 192 19/08/05) IPE: 175.50 kwh/mq.