

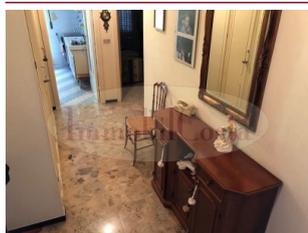
# ImmobilCosta

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 LAVAGNA (GE)

Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Lavagna

Appartamento 70 q a 500 metri dal mare ad € 145.000



Vendita

Prezzo € 145.000

**Ref. Agenzia** 2536  
**Città** Lavagna  
**Categoria** Residenziale  
**Tipologia** Appartamento  
**Ubicazione** Semicentrale

**Camere** 1  
**Bagni** 1  
**Locali** 5  
**Condizioni** Buone  
**Mettratura mq** 70

## Descrizione:

Lavagna ImmobilCosta propone appartamento composto da 70 mq in piccola palazzina con ascensore riservato e impianto di riscaldamento appena rifatto con elementi e termocontatori nuovi L'immobile e' cosi' suddiviso ingresso, sala cucina abitabile con entrambi l'uscita su poggiolata, camera da letto matrimoniale con balconata, ripostiglio bagno. E' possibile a parte nel prezzo l'acquisto del box al piano strada. La posizione e' semicentrale a circa 500 metri dal mare comodo a tutti i servizi. Possibile con pochissime modifiche ricavare un due camere, soggiorno cottura. Spese condominiali di circa 1300 euro annui. Richiesti 145.000 euro

Agenzia ImmobilCosta di Patrizia Costa

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 Lavagna (Ge)

Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Associata F.I.A.I.P. (Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali)

<https://www.immobilcosta.com> - email: [info@immobilcosta.com](mailto:info@immobilcosta.com)