

# ImmobilCosta

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 LAVAGNA (GE)  
Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Lavagna

Villa indipendente piscina terreno vista mare. Contratto casa vacanza estate 2022. Codice CITRA 010028-LT-0160



## Affitto

**Ref. Agenzia** 2513  
**Città** Lavagna  
**Categoria** Casa Vacanza  
**Tipologia** Villa singola  
**Ubicazione** Fuori Centro

## Trattativa Riservata

**Camere** 4  
**Bagni** 3  
**Locali** 10  
**Condizioni** Ristrutturato  
**Metraglia mq** 220

## Descrizione:

La villa si trova in collina a 1,4 km dal mare ed è circondata da ulivi e da un vigneto con una stupenda vista sul mare e sul promontorio di Portofino. La villa è stata completamente rinnovata ed è stata ultimata pochi anni fa. Il giardino è molto curato e ricco della vegetazione mediterranea. La villa è un luogo ideale per chi desidera rilassarsi in collina e poter fare vita di mare. Ai nostri clienti è consentito di parcheggiare in un ampio parcheggio privato in prossimità del piccolo borgo marinaro sottostante dove inoltre si trovano negozi e ristoranti. Questo consente ai nostri ospiti di accedere alla spiaggia o di partecipare alla vita di paese senza perder tempo nella ricerca di un posto macchina. Questo soggiorno vi offre la possibilità di coccolarvi immergendovi nella vasca idromassaggio posizionata in giardino con una vista mare spettacolare sorseggiando un buon bicchiere di vino, in quanto dispone di una scelta di vini italiani provenienti da ottime cantine. Da Cavi Borgo si arriva a Sestri Levante in meno di cinque minuti, si può scoprire la chic Portofino passando per Lavagna, Chiavari, Rapallo, S. Margherita, Camogli ....ma anche l'Aquario di Genova e le CINQUE TERRE, in treno o in battello. E non solo...un'entroterra tutto da scoprire, ricco di storia e di bellezze. Per chi preferisce il mare, si può raggiungere Portofino ad un passo, quando si vuole e senza rinunciare alla serenità del relax in una comoda spiaggia sabbiosa, vicino all'immobile e lontano dal caos. Dispone di 4 camere e tre bagni con cucina e soggiorno con 8 posti letto.

Associata F.I.A.I.P. (Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali)

Vi offriamo il servizio di riscaldamento a gas, TV, Riscaldamento Satellitare e T.V. via cavo, Internet, Aria Condizionata, Parcheggio, Caminetto, Vasca Idromassaggio servizi cucina: Cucina, Lavastoviglie, Frigorifero, Piano cottura, Forno, Microonde,