

# ImmobilCosta

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 LAVAGNA (GE)

Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Lavagna

Prima collina villino indipendente con giardino terreno e posteggio



## Vendita

**Ref. Agenzia** 2472  
**Città** Lavagna  
**Categoria** Residenziale  
**Tipologia** Villa o villino  
**Ubicazione** Fuori Centro

## Trattativa Riservata

**Camere** 3  
**Bagni** 2  
**Locali** 9  
**Condizioni** Buone  
**Mettratura mq** 200

## Descrizione:

Lavagna ImmobilCosta propone villa su due livelli di circa 200 mq con terreno e giardino recintato con accesso carrabile da cancello automatizzato privato. Al piano terra locali taverna, al primo piano appartamento composto da ingresso, studio, salone, cucina abitabile con uscita sul giardino e terrazza, due camere da letto, due bagni, balconata perimetrale. Riscaldamento autonomo. Ampia soffitta che occupa l'intero piano della casa con uscita su terrazzapanoramica con vista mare. Prezzo in agenzia

Agenzia ImmobilCosta di Patrizia Costa

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 Lavagna (Ge)

Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Associata F.I.A.I.P. (Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali)

<https://www.immobilcosta.com> - email: [info@immobilcosta.com](mailto:info@immobilcosta.com)