

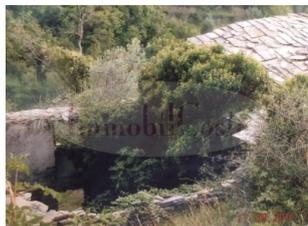
# ImmobilCosta

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 LAVAGNA (GE)

Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Cogorno

Cogorno rustico su tre livelli con terreno €35.000



Vendita

Prezzo € 35.000

**Ref. Agenzia** 2181  
**Città** Cogorno  
**Categoria** Residenziale  
**Tipologia** Rustico/Casale/Corte  
**Ubicazione** Prima Collina

**Camere**  
**Bagni**  
**Locali** 10  
**Condizioni** Da ristrutturare  
**Mettratura mq** 110

## Descrizione:

Cogorno ImmobilCosta propone rustico in pietra composto di tre livelli totalmente da ristrutturare con piccolo giardino di circa 15 mq fronte casa. Il rustico si compone al piano terra di locale cantina, al primo piano due vani ed al secondo piano altri due locali. E' regolarmente iscritto al catasto urbano e accatastato come abitazione. Parziale vista mare con esposizione levante. Possibile ampliamento del 20 per cento ed esiste la possibilita' di creare un posteggio sulla strada principale. Richiesti euro 35.000

Agenzia ImmobilCosta di Patrizia Costa

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 Lavagna (Ge)

Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Associata F.I.A.I.P. (Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali)

<https://www.immobilcosta.com> - email: [info@immobilcosta.com](mailto:info@immobilcosta.com)