

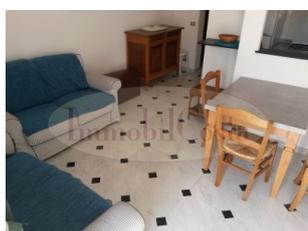
# ImmobilCosta

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 LAVAGNA (GE)

Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Lavagna

Lavagna centro appartamento arredato tre camere contratto pluriennale di seconda casa ad € 600. Codice Citra 010028 LT 0192



## Affitto

**Ref. Agenzia** 2311  
**Città** Lavagna  
**Categoria** Casa Vacanza  
**Tipologia** Appartamento  
**Ubicazione** Centrale

**Prezzo €** 600

**Camere** 3  
**Bagni** 2  
**Locali** 5  
**Condizioni** Ristrutturato  
**Metratura mq** 90

## Descrizione:

Lavagna in pieno centro storico ImmobilCosta propone appartamento bipiano ristrutturato e ben arredato mensilmente. L'immobile ristrutturato con gusto è posto al secondo piano senza ascensore ed è composto da soggiorno con zona cucina arredata ed attrezzata di tutto, balcone. Internamente attraverso una comoda scala si accede alla zona notte con tre camere da letto ed un bagno con lavatrice. L'immobile accogliente e pulito è disponibile con contratto annuale ad euro 600€. Dispone di 6 posti letto. L'immobile dispone di certificazione elettrica- idrica e gas. L'immobile è in regola con la nuova normativa regionale sugli affitti turistici-Mod AAUT- Impianti certificati. Vi ricordiamo che a decorrere dal 1 marzo sino al 31 ottobre è in vigore l'Imposta di Soggiorno per gli appartamenti per vacanza e appartamenti ammobiliati ad uso turistico (comprese le locazioni a scopo lavorativo o studio). La tariffa per soggiorni da 1 a 7 giorni e' di 8,00 € . La tariffa per soggiorni da 8 a 15 giorni e' di 10,00 € . La tariffa per soggiorno maggiore di 15 giorni e' di 15,00 € . (La tariffa forfettaria si intende per singolo contratto di locazione). Codice Citra: 010028-LT-0192.

Agenzia ImmobilCosta di Patrizia Costa

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 Lavagna (Ge)

Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Associata F.I.A.I.P. (Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali)

<https://www.immobilcosta.com> - email: [info@immobilcosta.com](mailto:info@immobilcosta.com)