

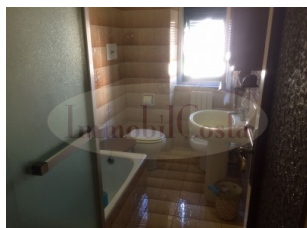
# ImmobilCosta

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 LAVAGNA (GE)

Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Lavagna

Lavagna appartamento a due passi dal mare con posto auto libero estate 2025 CITRA 010028-LT-0283 CIN IT010028C2YWP4NL3C



## Affitto

**Ref. Agenzia** 2182  
**Città** Lavagna  
**Categoria** Casa Vacanza  
**Tipologia** Appartamento  
**Ubicazione** Semicentrale

**Prezzo €** 500

**Camere** 2  
**Bagni** 1  
**Locali** 6  
**Condizioni** Buone  
**Mettratura mq** 90

## Descrizione:

Lavagna ImmobilCosta propone appartamento posto in una piccola palazzina alla genovese ordinata. L'immobile è composto da cucina abitabile con affaccio su balcone attrezzato con lavello e spazio per stendere comodamente i panni, sala con altro balcone vista mare, due camere da letto di cui una classica ed una con l'aggiunta di un letto a castello, bagno con vasca e doccia e finestra. L'immobile compreso nel prezzo ha in dotazione due posti auto all'interno di recinzione con cancello. Libero mesi invernali fino a maggio 600€ mensili, giugno 1000€, luglio 1800€, agosto 2000€, settembre 1000€.

Vi ricordiamo che dal 1 marzo sino al 31 ottobre è in vigore l'Imposta di Soggiorno per gli appartamenti per vacanza e appartamenti ammobiliati ad uso turistico. La tariffa per soggiorni da 1 a 7 giorni è di 8,00 €. La tariffa per soggiorni da 8 a 15 giorni è di 10,00 €. La tariffa per soggiorno maggiore di 15 giorni è di 15,00 €. L'immobile è in regola con la normativa regionale sugli affitti turistici-Mod AAUT- Impianti certificati. Codice citra 010028-LT-0283, CIN IT010028C2YWP4NL3C.

Agenzia ImmobilCosta di Patrizia Costa

Via Cristoforo Colombo, 27 - 16033 Lavagna (Ge)

Tel: +39 0185 391250 - Fax +39 0185 397638

Associata F.I.A.I.P. (Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali)

<https://www.immobilcosta.com> - email: [info@immobilcosta.com](mailto:info@immobilcosta.com)